

# PROGETTO ESECUTIVO

## INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO DIURNO PER ANZIANI "IL SOLE D'INVERNO"

Comune di Vigolzone (PC) - CUP: J75E25000160004



Committente:

**COMUNE DI VIGOLZONE**

piazza Serena, 18 – 29020 Vigolzone (PC)  
c.f. 00308460336

visto ed approvato:

Progetto:

**Ufficio Tecnico Comune di Vigolzone**

STUDIO TECNICO

**Ing. Silvio Carini**

Stradone Farnese, 23/25 - 29121 Piacenza  
Tel./Fax: 0523-711319 - mobile: 333-2895211  
e-mail: ing.silviocarini@gmail.com p.e.c. silvio.carini@ingpec.eu

il Tecnico:

il Tecnico:

Oggetto elaborato:

**RELAZIONE SPECIALISTICA  
DI PREVENZIONE INCENDI**

Fase:

**ESE**

Elaborato:

**3.5**

REV.	DATA	DESCRIZIONE
00	novembre 2025	EMESSO PER APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
01		
02		
02		

redatto:

controllato: Ing. Carini

note:

- PROGETTO ESECUTIVO -  
**INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO DIURNO PER ANZIANI**  
**“IL SOLE D’INVERNO”**

COMUNE DI VIGOLZONE – CUP: J75E25000160004

*Relazione di prevenzione incendi:*

***Sommario***

<b>1.   PREMESSE E DESCRIZIONE DEL CONTESTO.....</b>	<b>2</b>
1.1.   PREMESSE.....	2
<b>2.   RIFERIMENTI NORMATIVI .....</b>	<b>4</b>
<b>3.   RELAZIONE .....</b>	<b>5</b>
3.1.   STRUTTURE VERTICALI DI SEPARAZIONE DELLE PARTI COMUNI .....	5
3.2.   CONTROSOFFITTI.....	5
3.3.   PORTE TAGLIAFUOCO.....	5

- PROGETTO ESECUTIVO -  
**INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO DIURNO PER ANZIANI  
“IL SOLE D’INVERNO”**

COMUNE DI VIGOLZONE – CUP: J75E25000160004

*Relazione di prevenzione incendi:*

## **1. PREMESSE E DESCRIZIONE DEL CONTESTO**

### **1.1. Premesse**

Il presente progetto è relativo all'intervento individuato dalla denominazione conferita dalla Stazione Appaltante come

**INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO DIURNO PER ANZIANI  
“IL SOLE D’INVERNO”**

COMUNE DI VIGOLZONE – CUP: J75E25000160004

L'intervento in oggetto riguarda la realizzazione di un nuovo centro diurno per anziani autosufficienti, da realizzarsi in un'area di proprietà comunale situata in prossimità del polo scolastico e della piscina comunale, all'interno del capoluogo.

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di potenziare l'offerta socio-assistenziale locale, creando una struttura di aggregazione e supporto per la popolazione anziana in grado di offrire spazi sicuri, confortevoli e funzionali, integrati nel tessuto urbano e facilmente accessibili.

Più precisamente l'appalto sarà articolato nei seguenti interventi meglio dettagliati nel prosieguo della presente relazione:

- Allestimento del cantiere e operazioni preliminari;
- Scavi e movimenti terra;
- Opere strutturali principali;
- Tavolati interni, isolamenti e ultimazione coperture;
- Opere impiantistiche;
- Opere edili interne e di finitura;
- Installazione serramenti;
- Opere esterne di stretta pertinenza dell'edificio;
- Formazione di nuova rete di scarico e fognaria interna al lotto;
- Opere stradali (rampa e parcheggio);
- Opere esterne, di arredo urbano e cura del verde;
- Verifiche, prove, collaudi e smantellamento del cantiere;



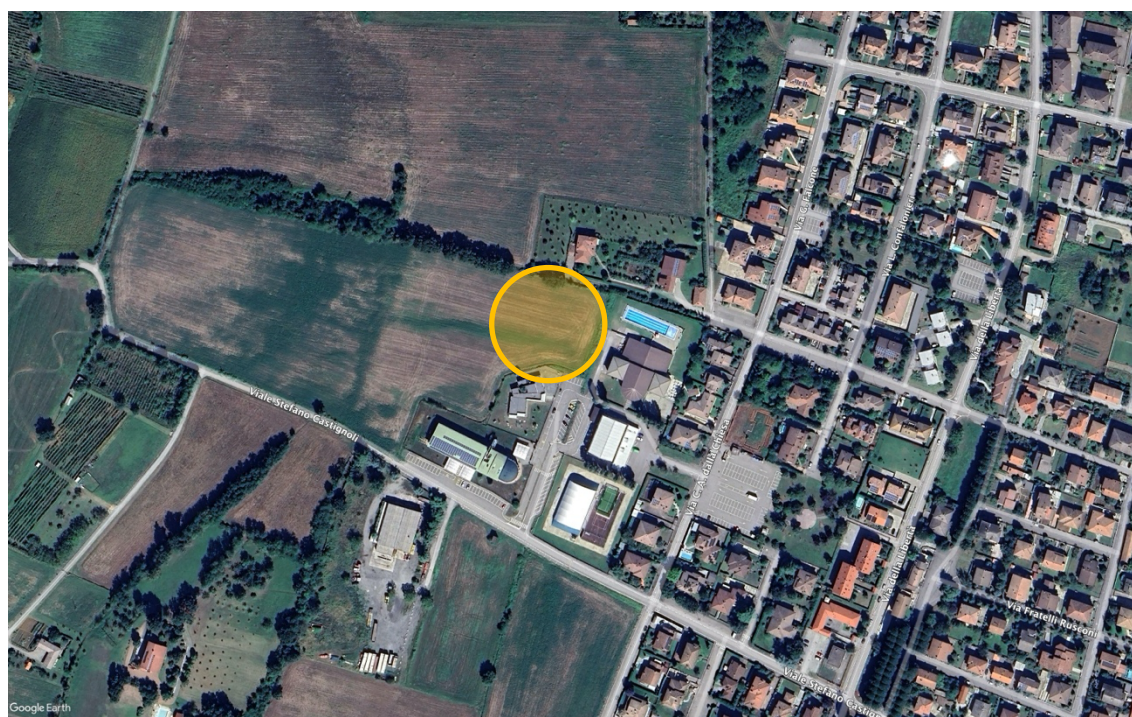
- PROGETTO ESECUTIVO -  
**INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO DIURNO PER ANZIANI  
“IL SOLE D’INVERNO”**

COMUNE DI VIGOLZONE – CUP: J75E25000160004

*Relazione di prevenzione incendi:*



*Figura 1 – inquadramento generale in ortofoto*



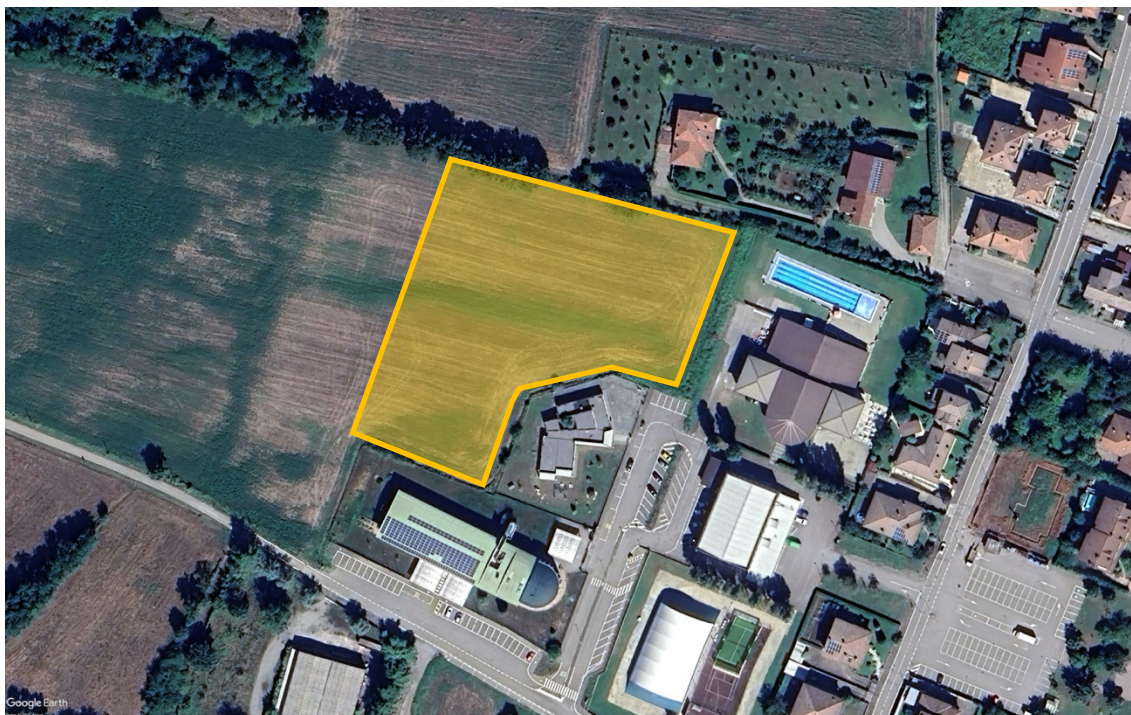
*Figura 2 – individuazione dell'area oggetto di intervento in ortofoto*



- PROGETTO ESECUTIVO -  
**INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO DIURNO PER ANZIANI  
“IL SOLE D’INVERNO”**

COMUNE DI VIGOLZONE – CUP: J75E25000160004

*Relazione di prevenzione incendi:*



*Figura 3 – perimetrazione schematica del lotto in ortofoto*

## **2. RIFERIMENTI NORMATIVI**

I riferimenti normativi:

- *DM 16 febbraio 1982* – “Elenco dei depositi e industrie pericolose soggetti alle visite ed ai controlli di prevenzione incendi (art. 4, legge 26 luglio 1965, n° 966)” - n° 84/85;
- *D.P.R. n. 151/2011* – “Attività soggette a controllo dei Vigili del fuoco”;
- *Ministero Dell’interno, Circolare n. 36, 11 dicembre 1985* - Prevenzione incendi: chiarimenti interpretativi di vigenti disposizioni e pareri espressi dal Comitato centrale tecnico scientifico per la prevenzione incendi su questioni e problemi di prevenzione incendi

- PROGETTO ESECUTIVO -  
**INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO DIURNO PER ANZIANI  
“IL SOLE D’INVERNO”**

COMUNE DI VIGOLZONE – CUP: J75E25000160004

*Relazione di prevenzione incendi:*

### 3. RELAZIONE

**Si segnala che l’attività in questione, trattandosi di centro diurno per anziani con numero di posti letto inferiore a 25 e comunque di edificio con superficie complessiva inferiore a 500 m<sup>2</sup>, non risulta soggetta a controllo dei Vigili del Fuoco in quanto non rientrante nelle attività di cui all’ Allegato 1 del D.P.R. n. 151/2011, ed in particolare non rientrante nelle Attività n°68.**

Qui di seguito si riportano gli estratti di normativa.

<b>68</b>	<b>86</b>	Strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero e/o residenziale a ciclo continuativo e/o diurno, case di riposo per anziani con oltre 25 posti letto; Strutture sanitarie che erogano prestazioni di assistenza specialistica in regime ambulatoriale, ivi comprese quelle riabilitative, di diagnostica strumentale e di laboratorio, di superficie complessiva superiore a 500 m <sup>2</sup>	<i>fino a 50 posti letto; Strutture riabilitative, di diagnostica strumentale e di laboratorio fino a 1.000 m<sup>2</sup></i>	<i>Strutture fino a 100 posti letto; Strutture riabilitative, di diagnostica strumentale e di laboratorio oltre 1.000 m<sup>2</sup></i>	<i>oltre 100 posti letto</i>
-----------	-----------	---	---	---	------------------------------

*Figura 4 – D.P.R. n. 151/2011 – “Attività soggette a controllo dei Vigili del fuoco” - Allegato I, Attività n° 68*

Pur **non essendo** soggetto a controllo dei Vigili del Fuoco, si sono previsti i seguenti accorgimenti:

#### 3.1. Strutture verticali di separazione delle parti comuni

Per le partizioni verticali delle parti comuni sono stati impiegati blocchi di laterizio alveolato sp. 12 cm avente una caratteristica di compartimentazione al fuoco EI>60.

Per le murature portanti sono stati previsti blocchi in laterizio alveolato saturato con eps e grafite sp. 40 cm REI>60, per le pareti esterne e blocchi in laterizio alveolato sp. 25 cm per le pareti portanti interne REI>60.

#### 3.2. Controsoffitti

Per tutti i locali ad eccezione del blocco servizi in cui non è presente ribassamento e per i servizi igienici in cui troviamo le lastre per ambienti umidi, è stato previsto un controsoffitto in lastre di cartongesso incombustibili in lastra singola (sp. 12,5mm) pendinata con caratteristiche: classe A1 - lastra in gesso e vermiculite rivestita con fibra di vetro.

In relazione ai controsoffitti si faccia riferimento all’elaborato 4.13 – *abaco dei controsoffitti e dettagli*.

#### 3.3. Porte tagliafuoco

Nel blocco “servizi” saranno installate n°5 porte interne tagliafuoco metallica EI60 ad anta singola con telaio in acciaio alta resistenza, anta tamburata con coibentazione in materiali isolanti, guarnizione autoespandente perimetrale, maniglione antipánico, maniglia antinfortunistica in poliammide ignifugo con anima in acciaio, con oblò rettangolare e vetro tagliafuoco.

In relazione ai serramenti tagliafuoco si faccia riferimento all’elaborato 4.11 – *abaco dei serramenti*.

- PROGETTO ESECUTIVO -  
**INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO DIURNO PER ANZIANI  
“IL SOLE D’INVERNO”**

COMUNE DI VIGOLZONE – CUP: J75E25000160004

*Relazione di prevenzione incendi:*

Piacenza, novembre 2025

Il Tecnico

Dott. Ing. Silvio Carini